



# 土地情報 売地

所在地	高岡市五福町11番38号			
価格	登記簿	500万円		
	坪単価	97,770円		
	m <sup>2</sup> 単価	29,573円		
土地	公簿	169.07 m <sup>2</sup>	51.14 坪	
	実測	m <sup>2</sup>	坪	
	私道負担面積	無 m <sup>2</sup>		
	地目	宅地	現況	建物付
	権利	所有権		
	間口	12.30 m	奥行	14.56 m
分割応談	不可			
設備	飲料水	水道引込済	負担金	円
	排水	下水道引込済	負担金	円
	ガス	都市ガス	負担金	円

交通	バス停	細手中町	徒歩	2分
都市計画	市街化	建ぺい率	60%	
用途地域	第一種住居	容積率	200%	
接道	種別	方向	道路幅	公・私
	角地	北東	10m	公道
他法令	農地法	開発許可		
	国土法	優良宅地		
	その他	準防火地域		
引渡	相談	年月		
学区	中学校	志貴野中学校	小学校	成美小学校
備考	古家あり:木造瓦葺平家建 42.97m <sup>2</sup> (12.99坪)			
	大正4年新築あり(内部綺麗)現況渡し			
取引形態	媒介	B	建築条件	広告
			無	否
RE				
物件コード				

北東角地！前面融雪道路！  
成美小学校まで400m！生活便利良し！



富山県知事(12)1194号

(株)金山不動産  
〒933-0057 高岡市広小路4番14号

TEL:0766-24-7707

URL:<http://www.nijinokai.jp/kanayama>

FAX:0766-25-3155

E-mail:[kanayama@po4.nsk.ne.jp](mailto:kanayama@po4.nsk.ne.jp)