

物件種類 中古住宅

高岡駅まで徒歩約10分！ 保育園まで徒歩約2分！
さらに！ 銀行まで徒歩約3分！！
街中に位置していて立地良好☆
オーナーとなって賃貸収入も可能ではないでしょうか？^^

所在	たかおかしみずちよう2ちようめ 高岡市清水町2丁目15-21 (住居表示)					
	高岡市清水町2丁目664番5 (土地地番)					
価格	198 万円 (税込)				世帯年収180万円～ 購入可能！！	
土地	公簿	103.96 ㎡ (合計)			31.44 坪 (合計)	
	実測	— ㎡			— 坪	
	地目	宅地		現況	宅地	
	接道	方角	道路幅		公・私	舗装/融雪
		南東	約3.3m		公	有/有
間口	南東……約7.0m					
建物	構造	木造瓦・亜鉛メッキ銅板交葺2階建				
	面積(㎡)	1F: 47.10	2F: 22.94	計: 70.04 ㎡	21.18 坪	
	新築年月日	昭和39年12月 (築59年)		明渡	即時	
設備	上水道	お風呂	トイレ	6K	駐車	
	下水道				青空2台	
小学校区域	博労小学校	…	約620m	交通	加越能バス「清水町東」 約400m(徒歩約5分) 万葉線・JR 「高岡駅」南口 約800km(徒歩約10分)	
中学校区域	南星中学校	…	約1.1km			
都市計画	市街化区域					
用途地域	第一種住居地域					
建べい率	60%					
容積率	132%					
*現況有姿の引渡とします。						
	【アクセスポイント】			●病院		
	●ショッピング			高岡整志会病院 約 1.3 km		
	ENEOS高岡駅南SS	約 320 m		●金融機関		
	ファミリーマート高岡清水店	約 360 m		富山信用金庫高岡支店 約 240 m		
	パロー高岡木津店	約 860 m		高岡南町郵便局 約 420 m		
	文苑堂TSUTAYA清水町店	約 850 m		富山銀行鴨島支店 約 460 m		
	●教育機関			●警察署・消防署		
	南部保育園	約 190 m		高岡消防署南部出張所 約 2.2 km		
高岡保育園	約 510 m		高岡警察署 約 2.2 km			
取引形態	仲介		最終更新日	令和5年4月11日		

(社)富山県宅建物取引業協会 宅建物取引業免許/富山県知事(4)2749号



株式会社ABC

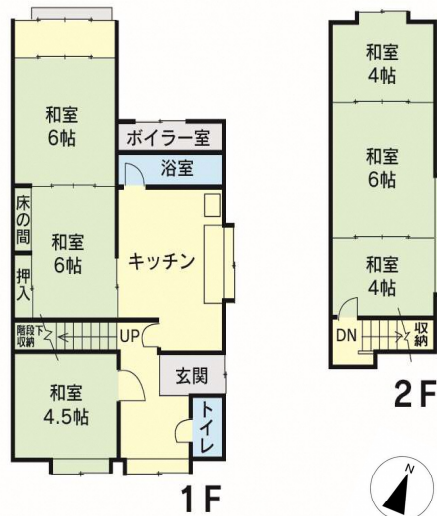
〒939-8204 富山県富山市根塚町1丁目3番地8
 TEL 076-423-3383 FAX 076-423-3386
 MAIL info@abc-e.jp URL http://www.abc-e.jp



前面道路融雪装置あり！！
 冬の時期も安心ですね♪



間取図



地図



*掲載情報は現況と異なる場合がありますが、その際も現況を優先した引渡となりますので、予めご了承下さい。
 万が一売却済みの場合は、ご容赦をお願いします。



高岡市清水町2丁目の内観はこちら！！



～返済例～

198万円 借入の場合、

月々の支払い..... **11,505円**

※ボーナス払い無し

※銀行ローン 15年返済 2年固定 0.6%

(社)富山県宅地建物取引業協会 宅地建物取引業免許/富山県知事(4)2749号



株式会社ABC

〒939-8204 富山県富山市根塚町1丁目3番地8
TEL 076-423-3383 FAX 076-423-3386
MAIL info@abc-e.jp URL http://www.abc-e.jp

