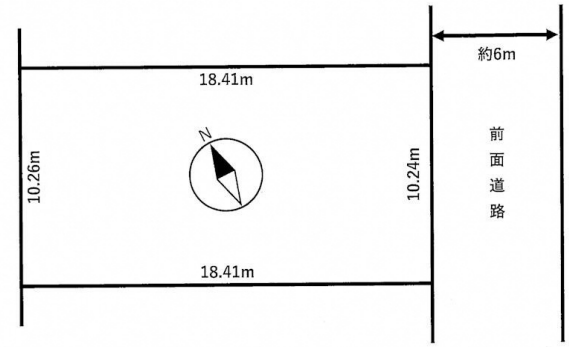


高岡やぶなみ駅まで徒歩約9分！
各種負担金・建築条件いずれもありません









周辺環境			
• つくし保育園	約	945m
• 高岡市立高岡西部小学校	約	1,522m
• 高岡市立高岡西部中学校	約	1,810m
• ｻﾝｺｰ 木津店	約	994m
• ﾛｰｿﾝ 高岡羽広店	約	282m
• V･drug 高岡羽広店	約	303m
• 高岡若富郵便局	約	635m
• 厚生連高岡病院	約	483m
• 北陸銀行羽広出張所	約	1,906m

備考	上下水道:宅地内引込済

種目	売 土 地			
物件名	高岡市羽広二丁目2-31　土地			
価格	570万円	坪単価	10.00 万円	
所在地	〒933-0844 富山県高岡市羽広2丁目2-31			
交通	バス停「羽広二丁目」徒歩 3分			
土地	面積(公簿)	188.51 ㎡（ 57.02 坪）		
	地目	公簿: 宅地	現況: 宅地	
	私道負担	無		
	現況	更地		
	引渡日	相談 （ 更地渡し ）		
道路	一方 接道1	東側/ 幅員約 6.00m/ 間口約 10.24m		
	一方 接道2			
	一方 接道3			
設備	上水道	公営	下水道	公共下水
	ガス	プロパン		
制限	用途地域	市街化区域（第一種住居地域）		
	建ぺい率	60 %	容積率	200 %
	その他制限	準防火地域		
設備				
校下	高岡西部小学校下	高岡西部中学校下		

SUN HOME
富山県知事(10)第1653号
株式会社とやまサンホーム　高岡店
http://www.t-sunhome.co.jp
〒933-0874　富山県高岡市京田 49番地
☎ 0766-24-7455
MAIL:takaoka@t-sunhome.co.jp　FAX:0766-24-7488
◆物件番号: es00812
◆取引様態: 媒介(仲介)
◆物件担当: 篁　泰宏

＊こちらの販売用図面は概要紹介図です。間取図、地型図は参考図面としてご確認ください。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。　情報更新日: 2026年11月13日