



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。なお売却済の場合はあしからずご了承ください。

設備・特記	電気・下水道・プロパンガス・井戸	周辺環境	クスリのアオキ 木津店 徒歩8分(約620m) つくし保育園 徒歩13分(約990m) スーパーマーケットパロー高岡木津店 徒歩12分(約920m) ローソン 高岡清水町店 徒歩14分(約1,100m) サンヨー 京田店 徒歩21分(約1,620m) クスリのアオキ 京田店 徒歩21分(約1,620m)

土地 高岡市木津				
坪	77.53坪	価格	580	万円
所在地	富山県高岡市木津			
交通	J R城端線 新高岡駅 徒歩18分(約1,430m) あいの風とやま鉄道 高岡やぶなみ駅 徒歩17分(約1,330m)			
土地	面積	公256.30㎡ (77.53坪)		
	坪単価	坪7.5万円	建築基準	
	私道		セットバック	
	道路	北東側(公道)幅 約6.2m 間口 約10.00m		
	地目	宅地	地勢	平坦
	権利	所有権		
法令制限	建ぺい率	60%	容積率	200%
	都市計画	市街化区域	用途地域	1種中高
	最適用途	住宅用地		
	規制			
建築条件		建築条件なし		
小学校		木津小学校 徒歩16分(約1,210m)		
中学校		南星中学校 徒歩8分(約610m)		
現況		古家付	引渡	相談(現況渡し)
備考	◆現況渡し(解体費用は買主様負担) ◆解体業者様のご紹介や費用のご相談も承ります			

株式会社ことぶき不動産

HOUSEDO ハウスドゥ 高岡野村

富山県高岡市野村1536番地17 アーバンビル1階B号室



0766-23-2030

FAX:0766-23-2031



物件番号

4566616

専任媒介

物件画像



周辺は閑静な住宅地で、長く安心して暮らせる立地です。



建築計画が立てやすく、車の出入りもしやすい道路条件。



風情ある中庭を備えた古家付き物件。現況渡しとなりますが、建物を活かしたリノベーションや建替えなど、多様な活用が可能なポテンシャルを秘めています。



