

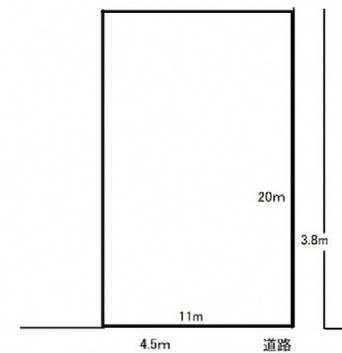


# 土地情報 売地

所在地	高岡市伏木東一宮1256、1255-2			
価格	登記簿	250 万円		
	坪単価	37,832 円		
	m <sup>2</sup> 単価	11,443 円		
土地	公簿	218.47 m <sup>2</sup>	66.08 坪	
	実測	m <sup>2</sup>	坪	
	私道負担面積	無	m <sup>2</sup>	
	地目	宅地	現況	宅地
	権利	所有権		
	間口	11.00 m	奥行	19.80 m
	分割応談	不可		
設備	飲料水	水道引込可	負担金 円	
	排水	下水道引込済	負担金 円	
	ガス	個別LP	負担金 円	

交通	駅	JR氷見線伏木	徒歩	8分		
都市計画	市街化	建ぺい率	60%			
用途地域	第一種住居	容積率	200%			
接道	種別	方向	道路幅	公・私	舗装	融雪
	角地	南東	4.5m	公道	有	無
他法令	農地法	開発許可				
	国土法	優良宅地				
	その他					
引渡	即日可	年	月			
学区	中学校	伏木中学校	小学校	伏木小学校		
備考	東側道路約20cmのセットバック有り 準防火区域					
	伏木小学校徒歩4分、伏木中学校徒歩9分、かたかご保育園徒歩5分 錦町バス停まで徒歩5分 確定測量後引渡し					
取引形態	媒介	B	建築条件	広告	RE	
物件コード						

日当たりの良い南東角地  
JR氷見線伏木駅まで徒歩7分



富山県知事(5)2622号

伊藤不動産  
〒933-0123 高岡市伏木矢田7番地2

TEL:0766-44-1545

URL:<http://www.itou-fudousan.jp>

FAX:0766-44-1578

E-mail:[info@itou-fudousan.jp](mailto:info@itou-fudousan.jp)