物件番号	132	分類	売却	価格	800万円

物件住所	富山県高岡市二上字友田2454、2455、2456、2457

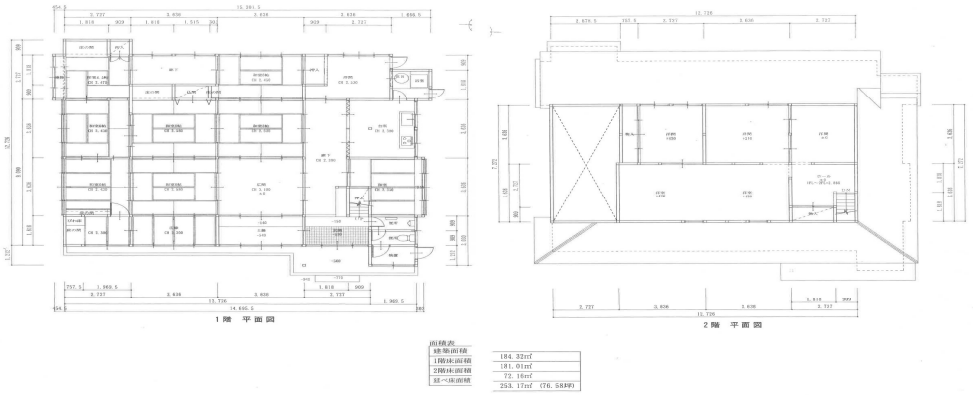
お問合せ先	エステート		高岡市中川園町7-1	
	電話	0766-26-5544	FAX	0766-26-5543	富山県知事(8)第1671号

物件の概要								
	土地面積	1,602.36 ㎡ 484.71 坪	建物面積	1階	120.66 ㎡ 36.49 坪	2階	29.75 ㎡ 8.99 坪
	構造	木造2階建て	補修の要否	必要		補修費用の負担	
	建築年	昭和7年	空き家になった時期	平成16年頃			

間取り		
	1階	■ 和室 3帖×3 4.5帖×1 8帖×3 洋室×1 他広間 広縁等 ■ 台所 ■ 風呂 ■ トイレ
	2階	■ 洋室 3.5室

設備状況				
	ガス	プロパン	風呂	有
	水道	上水道	下水道	下水道
	トイレ	水洗	駐車場	有1～2台

間取り図



主要施設等への距離（概算）			
	万葉線志貴野中学校前	3.2	km
	新守山バス停	1	km
	ヒラキストア大坪店	4	km
	万葉高岡病院	1．2	km
	万葉なかよし保育園	徒歩	５分
	万葉小学校	徒歩	２分
	志貴野中学校	3.2	km



特記事項	■市街化調整区域のため、再建築等の際には、都市計画法の許可が必要