

第2回高岡市農業委員会総会議事録

1 開催日時 令和6年6月5日（水） 午後1時30分から2時15分

2 開催場所 高岡市役所 803 会議室

3 委員定数 19 人

4 出席委員数（17 人）

1 番	篠原	誠一郎	3 番	石黒	昇
4 番	杉山	逸郎	5 番	吉田	重成
6 番	寺嶋	哲	7 番	石王	純子
8 番	山崎	明夫	9 番	山田	元徳
1 1 番	向井	正弘	1 2 番	村上	伊千子
1 3 番	山田	正	1 4 番	川渕	順正
1 5 番	常木	準	1 6 番	矢後	暁二
1 7 番	浦野	智稔	1 8 番	福田	達夫
1 9 番	北川	浩一			

5 欠席委員 2 番 尾崎 輝雄 1 0 番 野原 弘美

6 議事日程

議案第 28 号 令和 5 年度農業委員会の農地利用の最適化の推進の状況その他事務
の実施状況の公表について

議案第 29 号 農地の権利移動について〔農地法第 3 条許可〕

議案第 30 号 高岡市農用地利用集積計画（中間管理事業に係る市公告分）について
〔農地経営基盤強化促進法第 18 条〕

報告第 16 号 市街化区域内の農地転用について〔農地法第 4 条届出〕

報告第 17 号 市街化区域内の権利移動に伴う農地転用について
〔農地法第 5 条届出〕

報告第 18 号 農地の賃貸借の合意解約について〔農地法第 18 条通知〕

報告第 19 号 高岡市農用地利用集積等促進計画（中間管理事業に係る県公告分）
について

7 農業委員会事務局職員

事務局長	須田	稔彦
事務局次長	石黒	伸英
主任	小林	唯

議 長

これより、第2回高岡市農業委員会総会を開会いたします。
総会開会にあたり、委員定数及び出席者数を報告いたします。委員定数は19名、現在の出席委員は17名であります。過半数の委員が出席しておりますので、総会が適法に成立していることを報告いたします。

次に、高岡市農業委員会総会会議規則第8条の規定により、議事録署名委員の選任を行います。議事録署名委員に、5番 吉田委員、6番 寺嶋委員を指名します。

議 長

それでは、これより、議案審議に入ります。議案第28号を議題とします。
内容について、事務局より説明をお願いします。

事務局

議案第28号令和5年度農業委員会の農地利用の最適化の推進の状況その他事務の実施状況の公表についてご説明いたします。

これは、農業委員会等に関する法律第37条で農地等の利用の最適化の推進の状況、その他農業委員会における事務の実施状況についてインターネット等で公表することが義務付けられていることから、活動状況について公表するものです。

令和5年度農業委員会の農地利用の最適化の推進の状況その他事務の実施状況の公表について簡単ですがご説明いたします。

Ⅱ 最適化活動の実施状況について説明いたします。

③の実績について説明いたします。

②の集積率目標71.2%に対して実績が69.2%、集積面積は3,624ha
達成状況は、97.3%であり、目標に対しわずかに下回る結果となりました。目標達成にはいたりませんでした。担い手の協力を得ながら集積は進んでおり、一定の活動実績の成果はあげております。

(2) 遊休農地の発生防止・解消をご覧ください。

③の実績について説明いたします。

a 緑区分の遊休農地の解消実績は2.1haとなっております。

これは、既存の遊休農地の解消ではありませんが、新規遊休農地においては発生確認後、市街化区域では転用、調整区域等においては中間管理機構にて利用権設定等により解消しており、発生防止につながっております。

④のその他をご覧ください。

これは、農地の利用状況調査の時期、調査取りまとめ時期、調査によって判明した遊休農地面積等を記載しています。

(3) 新規参入の促進についてご覧ください。

③の実績について説明いたします。

これは、所有者がインターネット上で新規就農者に対して農地の貸付や購入に対する意思表示を公表することに同意を得ている件数を示しているものであります。現段階で賛同を得て公表しているものは無いことから0となっております。一方去年は、新規就農者として農業経営を始めた方がおり新たに耕作される農地として9.2haの移動がありました。

2 最適化活動の活動目標の欄(2) 活動強化月間の設定をご覧ください。

②の実績ですが、こちらは、記載のとおりとなっております。

(3) 新規参入相談会への参加について

②の実績ですが、こちらは、新規参入の相談があり次第個別に開催した実績を記載しております。2月においては、新規参入に関する相談があり、相談会を開催しております。急遽開催されたため、当日推進委員さんは参加できませんでしたが、後日において当事者より改めて推進委員さん宅へ個別訪問し相談されております。

目標の達成状況の評語について

活動の総括としては、目標に対して期待を上回る結果との評価となります。

推進委員等の点検・評価結果について

活動記録に沿って集計したところ、表のとおりとなりました。

活動目標日数平均月8日を越えたもの、遊休農地の解消に至った面積、集積面積等総合的に点数配分されて評価されております。しかしながら、活動報告日数が、未だ目標の8日を下回っておりますので新たな委員会メンバーの皆様には8日を超える報告書の記載提出をお願いします。

以上で説明を終わります。

この内容で公表を行ってよいかご審議のほどよろしくお願い申し上げます。

議長

事務局の説明が終わりました。この案件について補足説明や質疑ありませんか。

(なし)

では、この案件について、原案どおり承認してもよいか、挙手でお諮りします。賛成の方は挙手をお願いします。

〔挙手 ※全員の挙手を確認〕

賛成多数と認めます。

よって、この案件については、原案どおり承認することに決しました。

議 長

次に、議案第29号を議題とします。

内容について、事務局より説明をお願いします。

事務局

案第29号農地の権利移動についてご説明いたします。

今回は申請件数で4件、面積にして12,224㎡となっております。申請内容については、次ページをご覧ください。

申請番号3につきまして、受人の経営面積が1,000㎡未満のため、営農計画書を提出してもらい、地区担当委員の方にご確認いただいております。

なお、受人は現在の経営面積は1,000㎡未満ですが、貸し付けている所有農地が4,428㎡あり、貸し付けるまでは50年ほど農作業をしていた方です。息子家族との同居に伴い、今回農業を再開されるそうです。

以上4件につきましては、地区担当委員の方へ通知いたしております。また、許可要件を満たしていると考えますので、よろしくご審議をお願いいたします。

議 長

事務局の説明が終わりました。この案件について補足説明や質疑ありませんか。

(なし)

では、この案件について、原案どおり承認してもよいか、挙手でお諮りします。賛成の方は挙手をお願いします。

〔挙手 ※全員の挙手を確認〕

賛成多数と認めます。

よって、これらの案件については、原案どおり承認することに決しました。

議 長

次に、議案第30号を議題とします。
内容について、事務局より説明をお願いします。

事務局

議案第30号 高岡市農用地利用集積計画（中間管理事業に係る市公告分）について説明いたします。

今回の申し出は、3件です。
期間別及び地区別の申請件数、面積は表のとおりです。
個別の申し出内容については、8ページに記載しております。

以上、今回の利用権設定3件について、ご審議のほどよろしくお願いいたします。

議 長

事務局の説明が終わりました。

この案件について質疑やご異議ありませんか。

（なし）

では、この案件について、原案どおり承認してもよいか、挙手でお諮りします。賛成の方は挙手をお願いします。

〔 挙手 ※全員の挙手を確認〕

よって、これらの案件については、原案どおり承認することに決しました。

議 長

次に、報告第16号から第19号について、一括して報告いたします。
内容について、事務局より説明を行います。

事務局

報告第16号は、市街化区域内の農地転用についてであります。

今回は申請件数で2件、面積にして1,343㎡となっております。申請内容については、次ページをご覧ください。

これらについては、地区担当委員の方に概要を通知し、専決処理をいたしております。

報告第17号市街化区域内の権利移動を伴う農地転用についてであります。

今回は申請件数で13件、面積にして5,563㎡となっております。申請内容については、次ページをご覧ください。

同一案件は、申請番号 7 ～ 8 と 10 ～ 11 がそれぞれ共同住宅となっております。

これらについては、地区担当委員の方に概要を通知し、専決処理をいたしております。

続きまして報告第 18 号農地の賃貸借の合意解約についてであります。

今回は申請件数で 3 件、面積にして 67,080.00 ㎡となっております。
内容については次ページ以降に記載のとおりです。

続きまして報告第 19 号 高岡市農用地利用集積等促進計画（中間管理事業に係る県公告分）について説明いたします。

今回の申し出は、3 件です。
期間別及び地区別の申請件数、面積は表のとおりです。
個別の申し出内容については、22 ページ以降に記載しております。

これらについては、地区担当委員の方に概要を通知し、専決処理をいたしております。

今回の利用権設定及び中間管理事業を反映した流動化率は、43.59%となっております。
以上で報告の説明を終わります。

議 長 事務局の説明が終わりました。

この案件について質疑ありませんか。

(なし)

ないようですので報告については承認することといたします。

本日の議案審議は終了いたしました。

議 長 以上をもちまして、第 2 回高岡市農業委員会総会を閉会いたします。

令和6年6月5日

議事録署名

議事録署名