

工事監査の結果について

地方自治法第199条5項の規定による工事監査を実施しましたので、同条第9項の規定により、次のとおりその結果を報告します。

記

1 監査対象及び実施期間

監 査 対 象	実 施 期 間
(1) 高岡市新牧野保育園(仮称)新築工事 (2) 高岡市新牧野保育園(仮称)新築機械設備工事 (3) 高岡市新牧野保育園(仮称)新築電気設備工事 平成29年度末までに完工または完工予定で、5,000千円以上の工事から上記の3件を選定した。	平成30年4月9日) 平成30年5月8日

2 監査を実施した監査委員

廣 嶋 康 雄 玉 井 隼 也

3 監査の概要

今回の監査は、平成29年度において執行された事務事業が関係法令に基づいて適正に処理されているかについて行った。監査にあたっては、予算配当課よりそれぞれの工事の種類・規模・必要性等について説明を求めるとともに、これらの工事に係る契約関係書類・設計図書その他必要な書類について、設計者・監督員等の職員から説明を聴取した。また、併せて施工状況について現地調査を実施した。

監査実施上の着眼点は次のとおりである。

- (1) 工事施工手続きは適正に行われているか。
- (2) 入札方法、見積期間、落札額等は適切か。
- (3) 契約金額、請負業者、契約目的、工期、請負代金の支払方法等は適切か。
- (4) 仕様書、設計図面等は的確に作成されているか。積算基準、積算資料等の運用は適切か。
- (5) 一括下請禁止条項は守られているか。
- (6) 監督員選任の通知は適切に行われているか。
- (7) 現場代理人、主任技術者・監理技術者等の選任届の提出は適切になされているか。
- (8) 工事記録写真、各種承諾図書等の請負人提出書類は完備しているか。
- (9) 検査記録は整備されているか。また、検査の実施時期に遅れはないか。
- (10) 工事請負代金の支払日及び支払額は適切か。

4 工事の概要及び監査の結果

監査の結果は、次のとおりである。

(1) 高岡市新牧野保育園(仮称)新築工事

① 工事の概要

- ・ 予算担当課 福祉保健部子ども・子育て課
- ・ 設計担当課 都市創造部建築住宅課
- ・ 工事内容 高岡市新牧野保育園(仮称)新築工事
構 造：鉄骨造
階 数：地上2階建
建築面積：837.49㎡
- ・ 工事場所 高岡市姫野地内
- ・ 入札方法 条件付き一般競争入札（事前審査方式）
- ・ 入札業者数 3社
- ・ 請負業者 高岡市伏木古府1丁目10番5号
山本・射水高岡市新牧野保育園（仮称）新築工事特定建設工事
共同企業体
- ・ 契約金額 431,129,520円
- ・ 工事期間 平成29年3月23日から平成30年2月28日まで
- ・ 工事完工日 平成30年2月19日

② 監査の結果

この工事については、工事施工決裁手続き、入札方法、契約手続き、設計図書の作成、工事費の積算、下請の状況、工事写真等の施工記録、完工検査の実施時期、代金の支払方法等について、いずれも適正と認められた。

また、工事の下請けについては、地業工事、外構工事、解体工事、内装工事、鉄骨工事、左官工事、塗装工事、外構工事、植栽工事等で、その割合は79.1%であり、下請の問題はないと認められた。

現地調査の結果、工事の施工状況も良好と認められた。

(2) 高岡市新牧野保育園(仮称)新築機械設備工事

① 工事の概要

- ・ 予算担当課 福祉保健部子ども・子育て課
- ・ 設計担当課 都市創造部建築住宅課
- ・ 工事内容 高岡市新牧野保育園(仮称)新築に伴う機械設備工事
衛生器具設備工事、給水設備工事、給湯設備工事、
屋内排水設備工事、屋外排水設備工事、ガス設備工事、
厨房器具設備工事、冷暖房機器設備工事、
冷暖房配管設備工事、床暖房設備工事、
換気機器設備工事、換気ダクト設備工事
- ・ 工事場所 高岡市姫野地内
- ・ 入札方法 条件付き一般競争入札(事前審査方式)
- ・ 入札業者数 3社
- ・ 請負業者 高岡市荻布355番地
カイハツ・マルサン高岡市新牧野保育園(仮称)
新築機械設備工事特定建設工事共同企業体
- ・ 契約金額 107,086,320円
- ・ 工事期間 平成29年3月23日から平成30年2月28日まで
- ・ 工事完工日 平成30年2月19日

② 監査の結果

この工事については、工事施工決裁手続き、入札方法、契約手続き、設計図書の作成、工事費の積算、工事写真等の施工記録、完工検査の実施時期、代金の支払方法等について、いずれも適正と認められた。

また、工事の下請けについては、ダクト工事、空調設備工事、保温工事、水道引込工事、ガス配管工事、床暖房機器工事を下請けさせている。その割合は21.2%であり、下請けの問題はないと認められた。

現地調査の結果、工事の施工状況も良好と認められた。

(3) 高岡市新牧野保育園(仮称)新築電気設備工事

① 工事の概要

- ・ 予算担当課 福祉保健部子ども・子育て課
- ・ 設計担当課 都市創造部建築住宅課
- ・ 工事内容 高岡市新牧野保育園(仮称)新築に伴う電気設備工事
高圧受変電設備、幹線設備、動力設備、換気・送風設備、
照明設備、非常照明・誘導灯設備、コンセント設備、
弱電設備、自火報設備、昇降機設備
- ・ 工事場所 高岡市姫野地内
- ・ 入札方法 条件付き一般競争入札(事前審査方式)
- ・ 入札業者数 2社
- ・ 請負業者 高岡市佐野734番地
菅原・北陸エレコン高岡市新牧野保育園(仮称)
新築電気設備工事特定建設工事共同企業体
- ・ 契約金額 66,871,440円
- ・ 工事期間 平成29年3月17日から平成30年2月28日まで
- ・ 工事完工日 平成30年2月19日

② 監査の結果

この工事については、工事施工決裁手続き、入札方法、契約手続き、設計図書の作成、工事費の積算、下請の状況、工事写真等の施工記録、完工検査の実施時期、代金の支払方法等について、いずれも適正と認められた。

また、工事の下請けについては、電気設備工事(配管・配線・器具取付)、弱電設備工事、土木工事、自動火災報知設備工事を下請けさせている。その割合は32.9%であり、下請けの問題はないと認められた。

現地調査の結果、工事の施工状況も良好と認められた。