

都市再生整備計画 フォローアップ報告書

福岡中央地区(第3期)

令和6年12月

富山県高岡市

1. 数値目標の達成状況の確認(確定値)

様式4-① 都市再生整備計画に記載した目標を定量化する指標の確定

指 標		単位	従前値	目標値	事後評価					フォローアップによる確定値	計測時期	フォローアップ時点での達成度	確定値が評価値と比較して大きな差異がある場合や改善が見られない場合等		総合所見
					評価値	見込み・確定の別	目標達成度	1年以内の達成見込み					理由	改善策の方向性	
指標1	地区内の人口密度	人/ha	30.0	30.0	27.7	確定	×	あり		27.6	R6年4月	×	本地区区内で、平成19年から進めている土地区画整理事業により、人々の暮らしを支える都市基盤がようやく整ってきた段階であるため。	☒ 改善策はそのまま ☐ 改善策に補強が必要 ☐ 新たに改善策をたてる	地区全体としては目標値を達成できなかったが、中央町、新栄町、元町においては、本計画や土地区画整理事業などにより、人口密度が増加している地区もある。 本地区区内では、土地区画整理事業により人々の暮らしを支える都市基盤がようやく整ってきた段階にあることから、引き続き、居住支援など移住・定住のための施策に取り組んでいく必要があると考えられる。
指標2	住民満足度	%	48	58	65	確定	○	あり			R 年 月			☐ 改善策はそのまま ☐ 改善策に補強が必要 ☐ 新たに改善策をたてる	目標を達成できた要因としては、土地区画整理事業による道路や公園等の整備に加え、駅前広場や福岡にぎわい交流館多目的広場の整備が目に見える形で表れてきたこと、福岡にぎわい交流館が令和3年度から指定管理者制度の導入により、民間企業が運営主体となり、地域の交流拠点として積極的に活用されていることや、提案事業で福岡歴史街道事業等のイベントを開催したことなどにより、評価が高まったと推察される。
指標3	文化交流施設の入館者数	人/年	125,365	140,000	123,781	確定	×	あり		101,768	R6年6月	×	新型コロナウイルス感染症の影響で大きく落ち込んだ入館者数が、徐々に回復してはいるものの、福岡にぎわい交流館を除く各施設については、未だ回復しきっていないことが大きな要因と考えられる。 一方で、「福岡にぎわい交流館」については令和5年度の入館者数が、コロナ禍前の入館者数を上回り、大きく回復が見られる。これは、令和4年度から福岡町づくりもんまつりが再び開催されたこと、そのほか、にぎわい創出に向けて様々なイベントが開催されたことなどによる効果と考えられる。	☒ 改善策はそのまま ☐ 改善策に補強が必要 ☐ 新たに改善策をたてる	新型コロナウイルス感染症の影響で大きく落ち込んだ入館者数が、徐々に回復してはいるものの、福岡にぎわい交流館を除く各施設については、未だ回復しきっていないことが大きな要因と考えられる。 一方で、「福岡にぎわい交流館」については令和5年度の入館者数が、コロナ禍前の入館者数を上回り、大きく回復が見られる。これは、令和4年度から福岡町づくりもんまつりが再び開催されたこと、そのほか、にぎわい創出に向けて様々なイベントが開催されたことなどによる効果と考えられる。

事後評価シート 様式2-1及び添付様式2-①から転記 ※全ての指標について記入

※フォローアップの必要のある指標について記入

※全ての指標について記入

様式4-② その他の数値指標の確定

指 標		単位	従前値	目標値	事後評価				フォローアップによる確定値	計測時期	フォローアップ時点での達成度	確定値が評価値と比較して大きな差異がある場合や改善が見られない場合等		総合所見
					評価値	見込み・確定の別	達成度	1年以内の達成見込み				理由	改善策の方向性	
その他の数値指標1	なし					確定				R 年 月			☐ 改善策はそのまま ☐ 改善策に補強が必要 ☐ 新たに改善策をたてる	
その他の数値指標2						確定				R 年 月			☐ 改善策はそのまま ☐ 改善策に補強が必要 ☐ 新たに改善策をたてる	
その他の数値指標3						確定				R 年 月			☐ 改善策はそのまま ☐ 改善策に補強が必要 ☐ 新たに改善策をたてる	

事後評価シート 様式2-1及び添付様式2-②から転記 ※全ての指標について記入

※フォローアップの必要のある指標について記入

※全ての指標について記入

2. 今後のまちづくり方策の検証

様式4ー③ 「今後のまちづくり方策」の進捗状況

事後評価シート 添付様式5ー③に記載した 今後のまちづくり方策(事項)		実施した具体的な内容	実施した結果	今後の課題 その他特記事項
・成果を持続させるために 行う方策	(改善策と重複するため、ここでは省略する)			
改善策 ・まちづくりの目標を達成するた めの改善策 ・残された課題・新たな課題への 対応策 ・その他 必要な改善策	移住定住の促進	・道路や公園等の適切な維持管理 ・子育て世帯や移住・定住者への居住支援 ・空き家・空き地の利活用の促進と支援	たかおか暮らし支援事業、高岡市空き家バンク住 宅取得支援事業等で引き続き実施	—
	歩行者ネットワークの充実	・連続性を持った歩行者空間の整備やバリアフリー化 ・回遊性を促す案内サインの充実 ・ポケットパークなど休憩スポットの整備	・葦川プロムナード及び2号ポケットパークの整備が 完了し、歩行者ネットワークが充実した。	—
	防災まちづくりの推進	・街区公園等を防災の拠点や施設として活用 ・河川や水路等の適切な維持管理 ・各種ハザードマップの作成・更新	各種ハザードマップの作成・更新を引き続き実施	—
	歴史・文化資産の価値の向上	・旧北陸街道及び沿道の修景整備 ・文化交流施設の機能強化	・「高岡市歴史的風致維持向上計画(第2期)」で引 続き実施 ・「福岡町つくりもんまつり」や「ふくおか七夕納涼 祭」等のイベントにおいて、文化交流施設を活用し、 交流機会の創出に繋がった。	—
	歴史・文化資産の活用	・歴史・文化資産を活用したイベント等の開催	歴史的な街並みが残る旧北陸街道や福岡駅前を 中心に「福岡町つくりもんまつり」を開催し、地域の 賑わい創出に繋がった。	—
	官民連携による地域の活性化	・民間主体の地域活性化に係る取組に対する行政支援	福岡町中心市街地の賑わい創出を図るため、高岡 市福岡地域イベント事業補助金を交付するほか、 福岡町商店街活性化委員会に参画している。	—

事後評価シート 添付様式5ー③から転記

様式4ー④ フォローアップにより新たに追加が考えられる今後のまちづくり方策

追加が考えられる今後のまちづくり方策	具体的内容	実施時期	実施にあたっての課題 その他特記事項
—	—	—	—