

現況の調査書

現況の調査書			
<p>私、<u>増築 太郎</u> は、今般下表の「3 計画概要」の計画をしていますが、既存建築物の現況を調査しましたので報告いたします。 この調査書に記載の事項は事実と相違ありません。</p> <p>建築主事 様</p> <p style="text-align: right;">令和 **年 **月 **日</p> <p style="text-align: right;">建築主 住所 高岡市****-**-*</p> <p style="text-align: right;">氏名 増築 太郎</p>			
1 代理者	①氏名	改築 花子	
	②住所	高岡市****-**-*	
	③電話番号	****-**-****	
2 調査者	①資格	(一級) 建築士 (大臣) 登録 第 **** 号	
	②氏名		
	③建築士事務所名	(級) 建築士事務所 () 知事登録 第 号	
		****建築設計事務所	
	④所在地	**** *--*	
⑤電話番号	****-**-****		
3 計画概要	①敷地位置	**** *--*	
	②現況主要用途	一戸建ての住宅	③予定建築物用途 一戸建ての住宅
	④工事種別	<input checked="" type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> 改築 <input type="checkbox"/> 大規模の修繕 <input type="checkbox"/> 大規模の模様替え <input type="checkbox"/> 用途変更	
	⑤予定建築物確認申請予定年月日	令和 ** 年 ** 月 確認申請予定	
4 調査結果概要	① 集団規定	<input checked="" type="checkbox"/> 適法 <input type="checkbox"/> 既存不適格	
		既存不適格条項	
	②構造耐力関係規定	<input type="checkbox"/> 適法 <input checked="" type="checkbox"/> 既存不適格	
		既存不適格条項	法 20 条に基づく令 38 条 3 項に規定する基礎の構造が不適合 (基準時: H12) 法 20 条に基づく令 46 条 4 項に規定する必要壁量が不足 (基準時: S56) 法 20 条に基づく令 47 条に規定する継手又は仕口の構造が不適合 (基準時: H12)
	③上記以外の規定	<input type="checkbox"/> 適法 <input checked="" type="checkbox"/> 既存不適格	
		既存不適格条項	法 28 条の 2 に基づく令 20 条の 8 に規定する換気設備 (24 時間換気) が不足 (基準時: H15)
④増改築等の履歴	**年に、**を改修。		
⑤既存部分の劣化状況	目視等により調査した結果、構造耐力上支障となるような損傷、腐食その他の劣化の状況は認められません。		