高岡市の都市計画（概要）

令和８年３月31日現在

項目		数値		備考
人口	行政区域	160,480 人		住民基本台帳（R2国勢調査166,393人）
	人口集中地区	83,714 人		R2国勢調査
面積	行政区域	20,959 ha		
	都市計画区域	17,865 ha		富山高岡広域： 15,073ha　福岡：2,792ha
	人口集中地区	2,470 ha		R2国勢調査
	市街化区域	3,731.8 ha		富山高岡広域： 3,731.8ha
	市街化調整区域	11,341.2 ha		富山高岡広域： 11,341.2ha
用途地域（13用途）	第一種低層住居専用地域	約218.9 ha		富山高岡広域： 約202.9ha　福岡:約16ha
	第二種低層住居専用地域	―		
	第一種中高層住居専用地域	約1,028.7 ha		富山高岡広域： 約958.7ha　福岡:約70ha
	第二種中高層住居専用地域	約53.4 ha		富山高岡広域： 約47.8ha　福岡:約5.6ha
	第一種住居地域	約1,134.2 ha		富山高岡広域： 約1,058.2ha　福岡:約76ha
	第二種住居地域	約20.8 ha		富山高岡広域： 約15.8ha　福岡:約5.0ha
	準住居地域	約31.6 ha		富山高岡広域： 約31.6ha
	田園住居地域	―		
	近隣商業地域	約163.0 ha		富山高岡広域： 約144.0ha　福岡:約19ha
	商業地域	約179.3 ha		富山高岡広域： 約179.3ha
	準工業地域（特別用途地区）	約399.7 ha		富山高岡広域： 約357.7ha　福岡:約42ha
	工業地域	約734.3 ha		富山高岡広域： 約714.2ha　福岡:約20ha
	工業専用地域	約21.6 ha		富山高岡広域： 約21.6ha
	合計	約3,985.4 ha		富山高岡広域： 約3731.8ha　福岡:約253.6ha
防火地域		5.29 ha		
準防火地域		1,035.17 ha		
風致地区		883 ha		二上山、勝興寺、高岡公園、瑞龍寺、前田公園
駐車場整備地区		約34 ha		高岡駅北駐車場整備地区
臨港地区		165.2 ha		伏木富山港
地区計画	市街化区域	176.3 ha		11地区
	市街化調整区域	9.9 ha		3地区
都市計画道路の整備状況	計画決定	151.76 km		富山高岡広域： 139.54km　福岡:12.22km
	改良済	127.04 km		富山高岡広域： 115.89km　福岡:11.15km
	改良率	83.7 %		改良率＝改良済延長／計画決定延長
駅前広場	名称	計画面積	供用面積	最終計画決定年月日
	高岡駅前	11,350 m^2	11,350 m^2	R2.7.15　県告第344号
	高岡駅南	5,000 m^2	5,000 m^2	H26.3.12　市告第28号
	西高岡駅前（北）	3,900 m^2	3,900 m^2	S49.2.19　県告第134号
	西高岡駅前（南）	2,200 m^2	2,200 m^2	H5.1.8　県告第13号
	高岡やぶなみ駅前	2,900 m^2	2,900 m^2	H27.7.22　県告第326号
	戸出駅前	1,800 m^2	1,030 m^2	S49.2.19　県告第134号
	能町駅前	1,300 m^2	―	S56.2.5　県告第91号
	新駅北側	6,520 m^2	6,520 m^2	H20.2.15　市告第43号
	新駅南側	7,680 m^2	7,680 m^2	H20.2.15　市告第43号
	伏木駅前	―	800 m^2	
	福岡駅前	2,600 m^2	2,600 m^2	H18.12.13　県告第681号
都市計画公園、緑地、墓園の整備状況	計画決定	56 箇所		富山高岡広域： 54箇所　福岡：2箇所
	供用	48 箇所		富山高岡広域： 46箇所　福岡：2箇所
下水道施設の整備状況	計画処理面積	約4,153.0 ha		富山高岡広域： 約3,899ha　福岡：約254ha
	処理区域面積	約3,330.0 ha		富山高岡広域： 約3,144ha　福岡：約186ha
土地区画整理事業の整備状況	施工済	32 地区		富山高岡広域： 32地区
	施工中	2 地区		富山高岡広域： 1地区　福岡：1地区

※富山高岡広域：富山高岡広域都市計画区域、福岡：福岡都市計画区域