

高岡市の都市計画（概要）

令和6年3月31日現在

項 目	数 値		備 考	
人 口	行政区域	163,248 人	住民基本台帳（R2国勢調査166,393人）	
	人口集中地区	83,714 人	R2国勢調査	
面 積	行政区域	20,958 ha		
	都市計画区域	17,864 ha	富山高岡広域：15,072ha 福岡：2,792ha	
	人口集中地区	2,470 ha	R2国勢調査	
	市街化区域	3,731.8 ha	富山高岡広域：3,731.8ha	
	市街化調整区域	11,340.2 ha	富山高岡広域：11,340.2ha	
用途地域 (13用途)	第一種低層住居専用地域	約218.9 ha	富山高岡広域：約202.9ha 福岡：約16ha	
	第二種低層住居専用地域	—		
	第一種中高層住居専用地域	約1,028.7 ha	富山高岡広域：約958.7ha 福岡：約70ha	
	第二種中高層住居専用地域	約53.4 ha	富山高岡広域：約47.8ha 福岡：約5.6ha	
	第一種住居地域	約1,134.2 ha	富山高岡広域：約1,058.2ha 福岡：約76ha	
	第二種住居地域	約20.8 ha	富山高岡広域：約15.8ha 福岡：約5.0ha	
	準住居地域	約31.6 ha	富山高岡広域：約31.6ha	
	田園住居地域	—		
	近隣商業地域	約163.0 ha	富山高岡広域：約144.0ha 福岡：約19ha	
	商業地域	約179.3 ha	富山高岡広域：約179.3ha	
	準工業地域 (特別用途地区)	約399.7 ha	富山高岡広域：約357.7ha 福岡：約42ha	
	工業地域	約734.3 ha	富山高岡広域：約714.2ha 福岡：約20ha	
	工業専用地域	約21.6 ha	富山高岡広域：約21.6ha	
合 計	約3,985.4 ha	富山高岡広域：約3731.8ha 福岡：約253.6ha		
防 火 地 域	5.29 ha			
準 防 火 地 域	1,035.17 ha			
風 致 地 区	883 ha	二上山、勝興寺、高岡公園、瑞龍寺、前田公園		
駐 車 場 整 備 地 区	約34 ha	高岡駅北駐車場整備地区		
臨 港 地 区	165.2 ha	伏木富山港		
地 区 計 画	市街化区域	176.3 ha	11地区	
	市街化調整区域	8.8 ha	2地区	
都市計画道路の 整備状況	計 画 決 定	151.82 km	富山高岡広域：139.60km 福岡：12.22km	
	改 良 済	127.04 km	富山高岡広域：115.89km 福岡：11.15km	
	改 良 率	83.7 %	改良率＝改良済延長／計画決定延長	
駅 前 広 場	名 称	計画面積	供用面積	最終計画決定年月日
	高岡駅前	11,350 m ²	11,350 m ²	R2.7.15 県告第344号
	高岡駅南	5,000 m ²	5,000 m ²	H20.2.15 県告第91号
	西高岡駅前（北）	3,900 m ²	3,900 m ²	S49.2.19 県告第134号
	西高岡駅前（南）	2,200 m ²	2,200 m ²	H5.1.8 県告第13号
	高岡やぶなみ駅前	2,900 m ²	2,900 m ²	H27.7.22 県告第326号
	戸出駅前	1,800 m ²	1,030 m ²	S49.2.19 県告第134号
	能町駅前	1,300 m ²	—	S56.2.5 県告第91号
	新駅北側	6,520 m ²	6,520 m ²	H20.2.15 市告第43号
	新駅南側	7,680 m ²	7,680 m ²	H20.2.15 市告第43号
伏木駅前	—	800 m ²		
福岡駅前	2,600 m ²	2,600 m ²	H18.12.13 県告第681号	
都市計画公園、 緑地、墓園の 整備状況	計 画 決 定	56 箇所	富山高岡広域：54箇所 福岡：2箇所	
	供 用	48 箇所	富山高岡広域：46箇所 福岡：2箇所	
下水道施設の 整備状況	計 画 処 理 面 積	約4,153.0 ha	富山高岡広域：約3,899ha 福岡：約254ha	
	処 理 区 域 面 積	約3,316.0 ha	富山高岡広域：約3,130ha 福岡：約186ha	
土地区画整理 事業の 整備状況	施 工 済	32 地区	富山高岡広域：32地区	
	施 工 中	2 地区	富山高岡広域：1地区 福岡：1地区	

※富山高岡広域：富山高岡広域都市計画区域、福岡：福岡都市計画区域