

I 都市計画のしくみ

I 都市計画のしくみ

1 都市計画の役割

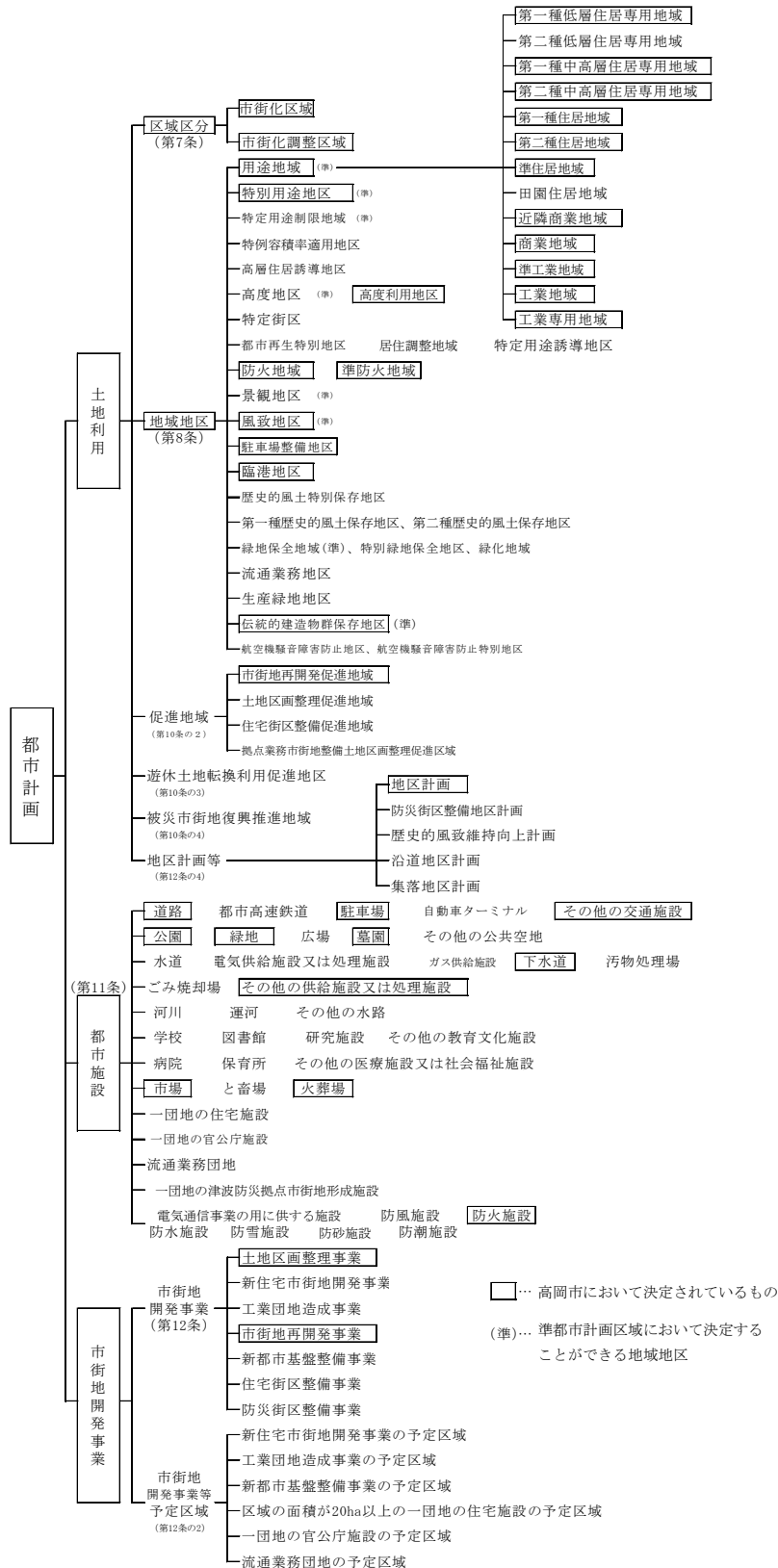
都市計画の基本理念は、都市の健全な発展と秩序ある整備を図ることを目的として、都市の機能を高め、環境の保全を行おうとするものである。都市計画の主たる役割として、具体的に次の3点があげられる。

(1)都市計画を策定することにより、都市地域における広域的、総合的な土地利用計画を確立すること

(2)規制と誘導を通じて、計画的な土地利用を図ること

(3)都市施設用地を確保するとともに、都市計画事業の円滑な推進を図ること

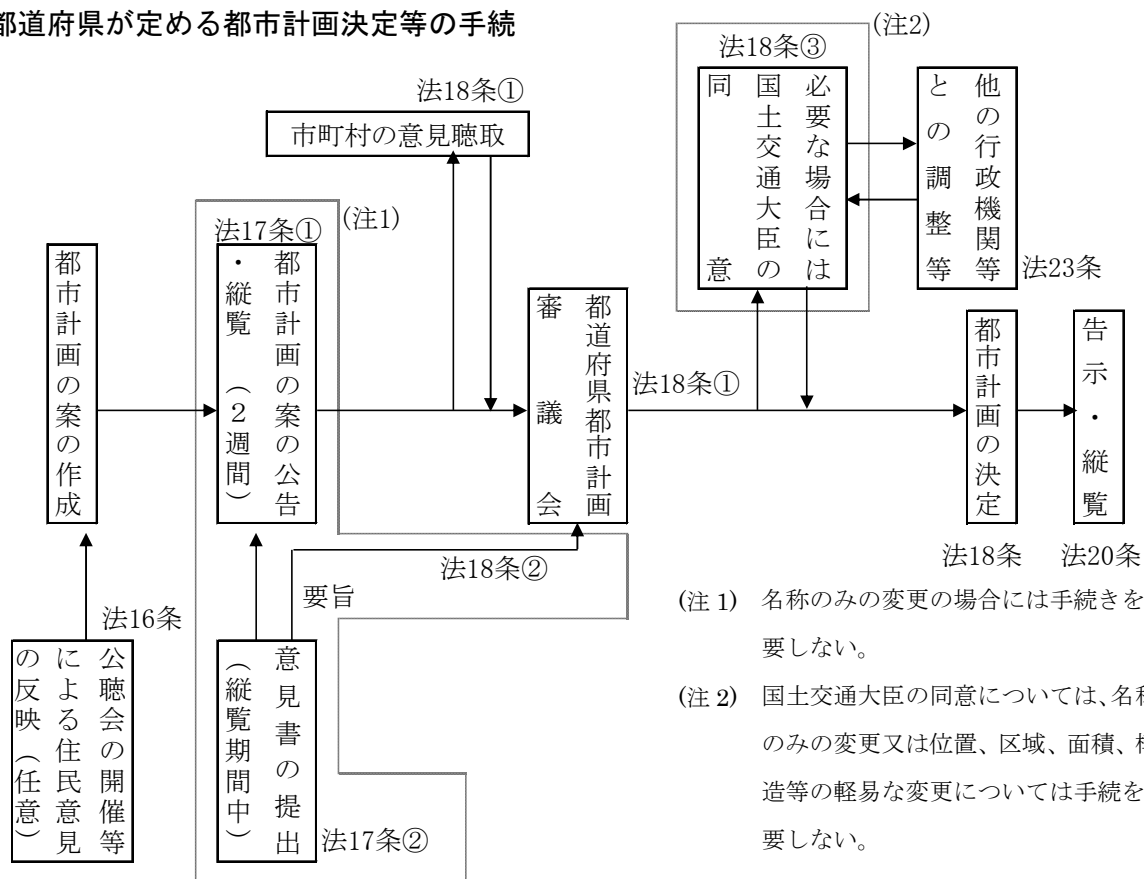
2 都市計画の種類



□... 高岡市において決定されているもの
(準)... 準都市計画区域において決定することができる地域地区

3 都市計画の手続き

(1) 都道府県が定める都市計画決定等の手続



(2) 市町村が定める都市計画決定等の手続

