高岡市公共施設白書

令和８年 10 月

高岡市

公共施設白書について

■はじめに

「高岡市公共施設等総合管理計画」で定めている公共施設マネジメントの基本方針である「施設総量の適正化」「長寿命化の推進」「施設の有効活用」を推進していくためには、公共施設のありのままの「姿」（現状）を踏まえた上で、将来を見据えた個々の施設のあり方を検討していく必要があります。

公共施設白書は、こうした公共施設マネジメントの一環として作成・公開するものです。

作成にあたっては、市民の皆さまに公共施設に関する理解を深めていただけるよう、公共施設に関する膨大なデータをできるだけ分かりやすく整理・編集しました。

高岡市では、この公共施設白書を公共施設マネジメントの取組みに活かしてまいります。

■施設の対象範囲

・対象とする公共施設は、令和８年３月 31 日現在、本市が保有する公共建築物です。
・上下水道施設や病院施設などの公営企業会計に属する施設、現在稼働していない施設、建築物がない施設、道路や橋りょうなどのインフラは対象外とします。

■施設類型について

・公共施設の類型は、用途、機能、所管部署、政策目的、根拠法令別など様々な視点で分類できますが、本市では「公共施設等更新費用試算ソフト（ver.2.00）」（一般財団法人 地域総合整備財団）を参考としています。

大分類	中分類	施設の例
市民文化系施設	集会施設	コミュニティセンター、公民館
	文化施設	生涯学習センター、文化芸能館など
社会教育系施設	図書館	図書館
	博物館等	美術館、博物館、万葉歴史館、鋳物資料館など
スポーツ・レクリエーション系施設	スポーツ施設	市民体育館、竹平記念体育館、弓道場など
	レクリエーション施設・観光施設	道の駅、グラウンドゴルフ場など
産業系施設	産業系施設	デザイン・工芸センター、農業センターなど
学校教育系施設	学校	小学校、中学校、義務教育学校、支援学校
	その他教育系施設	教育センター、石瀬共同調理場
子育て支援施設	幼稚園・保育園・認定こども園	保育園、認定こども園
	幼児・児童施設	伏木児童館、児童センターなど
福祉・保健施設	障害者福祉施設・保健施設	ふれあい福祉センター、保健センターなど
医療施設	医療施設	急患医療センター
行政系施設	庁舎等	本庁舎、福岡支所など
	消防施設	消防署、出張所、消防団分団など
	その他行政系施設	防災センターなど
公営住宅	公営住宅	市営住宅、特定公共賃貸住宅
公園内施設	公園内施設	（公園内の）トイレ、休憩所など
処理施設	処理施設	埋立処分場、し尿処理施設など
その他施設	その他施設	自動車駐車場、自転車駐車場、トイレなど

■各種データについて

・使用している各種データは、令和８年度に施設所管部署に対して実施した調査結果や固定資産台帳、財産表などの既存資料を参考にしています。
・特に記述のない限り、基準日(令和８年３月 31 日現在)のデータを記載しています。
・施設所管部署において把握が困難なデータは、含まれていない場合があります。
・データが不明又は算定できない場合は、「-」と記載しています。
・一部データについては、四捨五入による端数処理、按分処理、平均等をしているため、合計が一致しない、既に公表しているデータと一致しない場合などがあります。

■用語の定義について

分野	名称	内容
建物状況	所在地	施設の所在する地番。(住所地ではない)
	延床面積	施設内部の床面積の合計。
	構造	施設の構造。鉄筋コンクリート(RC)、鉄骨鉄筋コンクリート(SRC)、鉄骨造(S)、軽量鉄骨造(LGS)、プレストレスコンクリート(PC)、コンクリートブロック(CB)、木造(W)、土蔵造のいずれかに分類。
	建築年度	施設の完工検査年月日が属する年度。完工検査年月日が不明の場合は竣工年月日、竣工年月日が不明の場合は着工年月日が属する年度。 建築年度は、施設を構成する建物のうち主たる建物（本館又はそれに相当する建物。類似の建物で区別できない場合はそれらのうち最も古い建物、建築年月が同じ場合は延床面積が大きい建物）を基準としている。
	築年数	基準日が属する年度(令和７年度)から建築年度を差し引いた値。
利用状況	利用人数	施設の年間の延利用者数。利用者数の把握が困難なため、利用者数をカウントしていない施設などは「-」と記載。
	充足率	保育園・認定こども園…定員に対する入所園児数の割合。 公営住宅…管理戸数に対する入居戸数の割合。
収支状況	収入	施設の使用料収入、目的外使用料収入などの合計。
	人件費	市正規職員の給与、市非正規職員の給与、手当などの経費。配置されている市正規職員の個人の給与の算出が困難な場合は、令和６年度の職員平均給与 6,022 千円に配置人員を乗じて算出。
	物件費	需用費(消耗品費、光熱水費など)、役務費(郵便料、電話料など)、委託料(業務委託料、保守点検委託料など)、指定管理料、修繕料(物品)などの経費。
	維持補修費	修繕料(建物・工作物)。
	その他	工事請負費、負担金、補助及び交付金などの経費。
	支出計	人件費、物件費、維持補修費、その他を合計した金額。公共施設を整備した際に財源として活用した起債の償還金及び償還金利子は含まない。
	収支	収入から支出計を差し引いた金額。
	公費負担額	収支の赤字額を補てんするための一般財源投入額(市税等)。 ※収支が黒字の場合は発生しないが、本書では便宜上-(マイナス)で記載。
	利用者 1 人あたりの公費負担額	公費負担額を利用者数で除した値。

高岡市の公共施設の概要

1　保有量

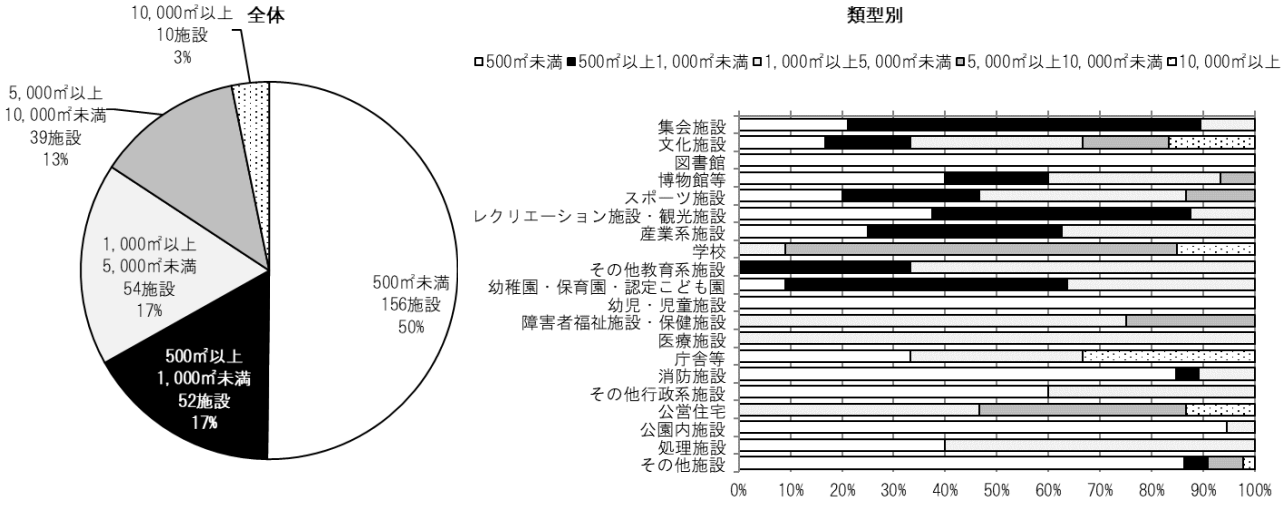
本市が保有する公共施設は 311 施設、総延床面積は 595,884.31 ㎡となっています。施設数では、消防施設が 46 施設(15%)と最も多く、その他施設が 44 施設 (14%)、集会施設が 38 施設(12%)と続きます。延床面積では、学校が 252,170.31 ㎡(42%)と最も大きく、公営住宅が 89,384.44 ㎡(15%)、その他施設が 52,023.72 ㎡(9%)と続き、総延床面積の約 6 割を学校と公営住宅が占めています。

面積規模別の施設数割合では、500 ㎡未満の施設が 156 施設(50%)と最も多くなっており、その 7 割程度を消防施設、公園内施設、その他施設が占めています。

施設数・延床面積

中分類	施設数(施設)							延床面積	
	500㎡未満	500～1,000㎡未満	1,000～5,000㎡未満	5,000～10,000㎡未満	10,000㎡以上	合計			
集会施設	8	26	4			38	(12%)	25,983.06㎡	(4%)
文化施設	1	1	2	1	1	6	(2%)	24,164.75㎡	(4%)
図書館	1					1	(0%)	499.76㎡	(0%)
博物館等	6	3	5	1		15	(5%)	21,527.92㎡	(4%)
スポーツ施設	3	4	6	2		15	(5%)	34,700.50㎡	(6%)
レクリエーション施設・観光施設	3	4	1			8	(3%)	5,105.85㎡	(1%)
産業系施設	2	3	3			8	(3%)	6,967.55㎡	(1%)
学校			3	25	5	33	(11%)	252,170.31㎡	(42%)
その他教育系施設		1	2			3	(1%)	1,631.68㎡	(0%)
幼稚園・保育園・認定こども園	1	6	4			11	(4%)	10,260.03㎡	(2%)
幼児・児童施設	13					13	(4%)	2,596.16㎡	(0%)
障害者福祉施設・保健施設			3	1		4	(1%)	12,076.58㎡	(2%)
医療施設			1			1	(0%)	2,738.72㎡	(0%)
庁舎等	1		1		1	3	(1%)	23,170.87㎡	(4%)
消防施設	39	2	5			46	(15%)	16,723.83㎡	(3%)
その他行政系施設	3		2			5	(2%)	3,628.51㎡	(1%)
公営住宅			7	6	2	15	(5%)	89,384.44㎡	(15%)
公園内施設	35		2			37	(12%)	6,321.58㎡	(1%)
処理施設	2		3			5	(2%)	4,208.49㎡	(1%)
その他施設	38	2		3	1	44	(14%)	52,023.72㎡	(9%)
合計	156	52	54	39	10	311	(100%)	595,884.31㎡	(100%)

面積規模別の施設数割合



2　築年数・整備推移

本市の公共施設の築年別の延床面積割合は、築40年以上が254,333,20㎡(43%)と最も大きく、築20年以上30年未満が116,587.33㎡(20%)と続きます。総延床面積の6割程度が築30年以上となっています。

整備年代別にみると、昭和40年代から昭和50年代の人口増加が著しい高度経済成長期にかけて、学校、集会施設などを整備しました。平成以降には、スポーツ施設や文化施設、北陸新幹線開業に向けた整備や、公共施設の建替えなどを行っています。

近年は、公共施設の再編に取組む中で施設整備は減少していますが、今後も、学校再編等に伴う整備を予定しています。

築年別の延床面積割合

中分分類	延床面積(㎡)							
	築20年未満		築20年以上30年未満		築30年以上40年未満		築40年以上	
集会施設	10,445.05㎡	(2%)	2,270.04㎡	(0%)	3,326.79㎡	(1%)	9,941.18㎡	(2%)
文化施設	1,657.48㎡	(0%)	20,209.76㎡	(3%)		(0%)	2,297.51㎡	(0%)
図書館		(0%)		(0%)		(0%)	499.76㎡	(0%)
博物館等	3,305.76㎡	(1%)	1,210.12㎡	(0%)	14,394.59㎡	(2%)	2,617.45㎡	(0%)
スポーツ施設	11,263.09㎡	(2%)	6,261.73㎡	(1%)	8,155.31㎡	(1%)	9,020.37㎡	(2%)
レクリエーション施設・観光施設	1,987.05㎡	(0%)	3,118.80㎡	(1%)		(0%)		(0%)
産業系施設	994.03㎡	(0%)	2,076.84㎡	(0%)	2,530.64㎡	(0%)	1,366.04㎡	(0%)
学校	36,592.14㎡	(6%)	13,855.98㎡	(2%)	42,694.85㎡	(7%)	159,027.34㎡	(27%)
その他教育系施設		(0%)		(0%)	1,110.18㎡	(0%)	521.50㎡	(0%)
保育園・認定こども園	3,934.69㎡	(1%)		(0%)	2,126.10㎡	(0%)	4,199.24㎡	(1%)
幼児・児童施設	782.27㎡	(0%)	737.89㎡	(0%)	606.29㎡	(0%)	469.71㎡	(0%)
障害者福祉施設・保健施設	116.18㎡	(0%)	10,103.38㎡	(2%)		(0%)	1,857.02㎡	(0%)
医療施設	2,738.72㎡	(0%)		(0%)		(0%)		(0%)
庁舎等		(0%)	1,351.73㎡	(0%)		(0%)	21,819.14㎡	(4%)
消防施設	6,995.84㎡	(1%)	4,192.32㎡	(1%)	720.94㎡	(0%)	4,814.73㎡	(1%)
その他行政系施設	2,303.53㎡	(0%)	1,324.98㎡	(0%)		(0%)		(0%)
公営住宅	11,464.98㎡	(2%)	16,957.63㎡	(3%)	28,794.81㎡	(5%)	32,167.02㎡	(5%)
公園内施設	248.44㎡	(0%)	1,404.77㎡	(0%)	3,422.51㎡	(1%)	1,245.86㎡	(0%)
処理施設	1,745.37㎡	(0%)	1,686.66㎡	(0%)		(0%)	776.46㎡	(0%)
その他施設	19,367.94㎡	(3%)	29,824.70㎡	(5%)	1,138.21㎡	(0%)	1,692.87㎡	(0%)
合計	115,942.56㎡	(19%)	116,587.33㎡	(20%)	109,021.22㎡	(18%)	254,333.20㎡	(43%)

※建築年度不明の建物は除く。

３　利用状況（直近５か年：令和３年度～令和７年度）

本市の公共施設の利用者数の直近５か年平均は 4,674,663 人となっています。直近５か年の利用者数は、新型コロナウイルス感染症の影響により、令和３年度は大幅に減少していました。また、令和６年能登半島地震により、文化施設、博物館など利用者数の減少した施設もありましたが、スポーツ施設や幼児・児童施設、公園内施設などでは利用者数の増加がありました。令和７年度になると、前年度より利用者数の増加となった施設が増えています。

年度別の利用状況

大分類	中分類	利用者(人)					
		R3	R4	R5	R6	R7	5か年平均
市民文化系施設	集会施設	247,348	318,613	360,888	356,761	353,127	327,347
	文化施設	216,679	298,084	306,819	295,256	336,726	290,713
社会教育系施設	図書館	20,860	21,454	20,304	19,168	40,869	24,531
	博物館等	141,695	266,423	242,205	209,844	226,209	217,275
スポーツ・レクリエーション系施設	スポーツ施設	390,638	458,098	474,857	480,065	536,832	468,098
	レクリエーション施設・観光施設	194,368	319,654	360,114	361,176	409,276	328,918
産業系施設	産業系施設	73,483	62,908	66,462	70,682	84,126	71,532
学校教育系施設	学校	(10,983)	(10,836)	(10,707)	(10,732)	(10,510)	(10754)
	その他教育施設	－	－	－	－	－	－
子育て支援施設	幼稚園・保育園・認定こども園	(851)	(822)	(865)	(754)	(745)	(807)
	幼児・児童施設	34,822	41,874	48,108	56,077	53,347	46,846
	障害者福祉施設・保健施設	210,905	218,664	212,205	214,656	217,660	214,818
医療施設	医療施設	12,585	14,979	19,682	20,700	18,672	17,324
行政系施設	庁舎等	－	－	－	－	－	－
	消防施設	－	－	－	－	－	－
	その他行政系施設	787	572	918	335	353	593
公営住宅	公営住宅	(1,020)	(992)	(929)	(901)	(879)	(944)
公園内施設	公園内施設	1,180,537	1,412,715	1,512,791	1,629,161	1,688,919	1,484,825
処理施設	処理施設	43,719	45,580	46,452	47,690	50,025	46,693
その他施設	その他施設	1,080,682	1,174,392	1,174,667	1,118,423	1,127,591	1,135,151
	合計	3,849,108	4,654,010	4,846,472	4,879,994	5,143,732	4,674,663

※学校は児童・生徒数、保育園・認定こども園は入所者数、公営住宅は入居戸数であり、利用者数とは指標が異なるため、合計には含まない。
※利用者数の把握が困難なため、利用者数をカウントしていない類型は-とする。

４　収支状況（令和７年度）

本市の公共施設の令和７年度の市収入額は 1,333,033 千円、市支出額は 9,650,498 千円、市収支額は▲8,317,464 千円となっています。この赤字分を補てんするための一般財源投入額(市民の税金等)が実際に公費として負担する金額となります。

類型別の公費負担額は、学校が 1,770,924 千円と最も大きく、保育園・認定こども園が 1,394,301 千円、消防施設が 1,310,050 千円と続きます。

施設の管理運営には、配置されている人員の人件費、光熱水費、修繕料、施設の清掃業務や保守・点検業務の委託料などのほか、施設で実施する事業、サービスにかかる各種コストなど、様々な経費が必要となります。費目別では、人件費が 4,821,263 千円(50%)、物件費が 3,844,316 千円(40%)と大きくなっており、支出額の９割弱程度を占めています

収支状況

	収入（千円）	支出（千円）					収支（千円）
		人件費	物件費	維持補修費	その他	計	
集会施設	19,520	117,362	273,624	5,861	11,111	407,959	▲ 388,439
文化施設	1,393	278	198,099	22,742	65,186	286,305	▲ 284,911
図書館	0	7,380	19,723	33	16	27,152	▲ 27,152
博物館等	1,793	29,733	355,667	33,528	4,628	423,556	▲ 421,764
スポーツ施設	6,378	15,691	209,485	17,910	3,245	246,331	▲ 239,953
レクリエーション施設・観光施設	8,161	0	43,428	3,287	10,277	56,993	▲ 48,831
産業系施設	3,442	27,529	57,245	7,652	344	92,770	▲ 89,328
学校	7,020	909,704	768,160	39,356	60,723	1,777,944	▲ 1,770,924
その他教育系施設	0	37,208	115,070	1,295	28,906	182,479	▲ 182,479
幼稚園・保育園・認定こども園	66,280	1,282,783	159,862	13,552	4,385	1,460,581	▲ 1,394,301
幼児・児童施設	48,508	0	113,209	2,226	0	115,435	▲ 66,927
障害者福祉施設・保健施設	223,451	624,348	93,535	7,711	10,782	736,377	▲ 512,926
医療施設	257,324	0	262,844	744	15	263,603	▲ 6,279
庁舎等	13,639	444,174	220,549	55,863	876	721,461	▲ 707,822
消防施設	50,842	1,276,347	82,677	1,614	254	1,360,892	▲ 1,310,050
その他行政系施設	0	26,938	4,522	1,063	898	33,421	▲ 33,421
公営住宅	250,020	0	62,329	19,989	94,466	176,784	73,236
公園内施設	791	0	262,888	8,340	269,031	540,258	▲ 539,468
処理施設	30,126	2,664	175,502	21,041	6,340	205,547	▲ 175,421
その他施設	344,344	19,123	365,898	69,322	80,307	534,651	▲ 190,307
合計	1,333,033	4,821,263	3,844,316	333,129	651,789	9,650,498	▲ 8,317,464

※施設整備の財源として活用した地方債の償還金、償還金利子は含まない。

費目別の支出額割合

