

旧小学校跡地の利活用推進

旧横田小学校の公募型プロポーザルの優先交渉権者決定について

旧横田小学校跡地につきまして、民間活力を活かして地域の活性化に繋がる利活用を進めるため、公募型プロポーザルを実施したところ、以下のとおり、優先交渉権者を決定しましたのでお知らせします。

1 概要

(1) 対象物件（高岡市宮田町 9-1）

建物等：校舎…4,936 m²、体育館…798 m²、プール…628 m²

土 地：13,776 m²

(2) 優先交渉権者

第一物産株式会社（高岡市宮田町 9-16）

(3) 提案購入価格

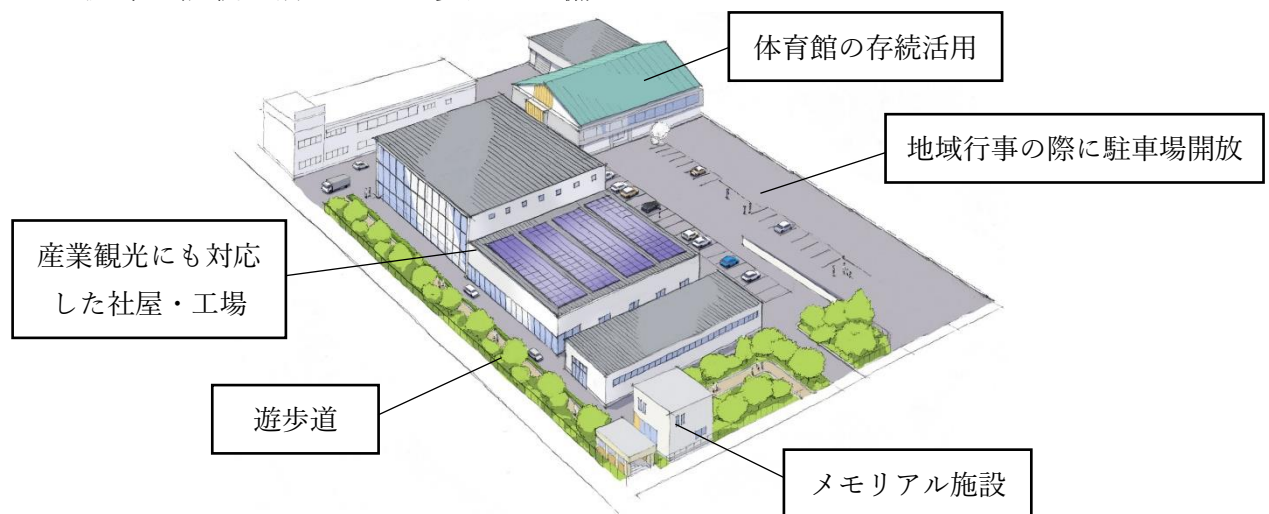
1 億円

(4) 提案内容

- ・総事業費：19.5 億円（予定）
- ・校舎及びプールは優先交渉権者が解体
- ・本社社屋及び工場（鉄骨造 2 階建て（一部、平屋建て））等を整備するとともに、既存の体育館を地域開放するなどの地域活性化策にも取り組む。

(5) 提案された地域活性化策

- ・産業観光に対応した社屋整備による地域の賑わいづくりへの貢献
- ・体育館を存続し、スポーツや各種催事などの活動場所や災害時の避難場所として地域住民に開放
- ・地域行事の際に駐車場を開放
- ・旧横田小学校関連の記念物品を展示公開するメモリアル施設の整備
- ・桜等の植栽を活かした遊歩道の整備



2 今後の予定

令和 7 年 3 月	事業者と契約締結
令和 7 年～8 年	旧校舎解体
令和 8 年～9 年	建築設計
令和 10 年～	建築工事着工