

質問No.	質問日	質問内容	回答要旨
1	2月2日	斎場の地盤情報はありますか。	平成15年に地盤調査を実施しております。 参考資料に、参考資料6土質調査を追加します。
2	2月3日	建物等の構造図および構造計算書についてご提供願います。	参考資料に、参考資料7構造計算書を追加します。
3	2月3日	導入する設備（パネル、P C S、蓄電池等）について、導入できないメーカーはありますか？	メーカー指定等は特にございませぬ。
4	2月3日	工事にあたり、資材・産廃等の置き場は敷地内に確保できると考えてよろしいでしょうか？	確保可能です。工期や置り場に必要面積等の具体的な内容が決定してから、改めて協議することになります。
5	2月3日	手洗い・便所を作業員用に開放していただくことは可能でしょうか？	通用口付近にスタッフ用の手洗いがあり、作業員の方に開放いたします。
6	2月3日	工事用車両の駐車スペースは敷地内に確保できると考えてよろしいでしょうか？	確保可能です。工期や車両台数等の具体的な内容が決定してから、改めて協議することになります。
7	2月3日	工事用の電力・水道・排水は施設の既存インフラから無償で提供していただけるかと考えてよろしいでしょうか？	その認識で問題ございません。工事内容により、特別に負荷がかかる場合は別途ご協議ください。
8	2月3日	遊休地の地中等において、事前に提示いただける資料で確認できない埋設物（不発弾、水道管、過去の建物の基礎等）があった場合には、高岡市さまの負担により撤去を行うことでよろしいでしょうか？	その認識で問題ございません。
9	2月3日	今回対象の施設においてアスベスト処理が発生する可能性はありますか？また、アスベストが存在した場合の処理については別途協議と考えてよろしいでしょうか？	竣工が平成21年と比較的新しい建物ですが、含有率0.1%以下のものが建材に使用されている可能性があります。存在した場合の処理については別途協議と考えて差支えありません。
10	2月3日	電線管・ケーブルラック・架台・金物等で材質のご指定はありますか？	特にございませぬ。
11	2月3日	通常、弊社が実施するPPA事業の施工仕様は一般民間仕様で行なっております。本件においても同様の仕様で施工してよろしいでしょうか？	特に問題ございません。

質問No.	質問日	質問内容	回答要旨
12	2月3日	<p>工事中の近隣住民との調整等を実施することとあるが、調整対象となる具体的な地域名や範囲、どのような内容を調整することを想定しているのか。また、調整等に必要な費用は、今回の試算費用に含むのか。</p>	<p>北般若自治振興会の中の戸出西部金屋自治会と新西部金屋自治会の住民の方を対象とした、工事の概要説明等を想定しています。調整等に必要な費用は、試算費用に含むものと考えています。</p>
13	2月3日	<p>主任技術者が外部選任の場合、太陽光発電設備の保全業務の一部をPPA事業者が実施することは出来ません。（電気事業法 主任技術者制度の解釈および運用による）①その場合、高岡市が外部選任者に支払っている委託費用等が増加する恐れがありますが、その増分は高岡市でご負担いただけたらと考えてよいですか？②また電気事業法により、弊社所有の設備であっても、主任技術者さまに設備のリセットやPCSの再起動などの操作をしていただく必要がございますがよろしいでしょうか。よって、安規定上の業務（太陽光発電設備の点検・試験業務）は主任技術者さまにて実施いただくことを予定しています。弊社としては、「警報監視」「故障対応」が役割かと思しますので、その体制図をご提出すればよいでしょうか。</p>	<p>保全業務については委託をしております。PPA事業にかかる業務の追加及び費用については、市と委託業者との契約にて行います。</p>
14	2月3日	<p>建物は地震保険に加入されていますか？一般の損害保険は地震に起因するものは含まれないことから、地震に起因する損害の付保の有無については、費用負担方法も含め優先交渉権獲得後に協議でよろしいでしょうか？</p>	<p>地震保険には加入していません。火災保険と土砂崩れに対する保険に加入しております。費用負担方法については、別途協議で差支えございません。</p>
15	2月3日	<p>「固定資産税」や「行政財産の目的外使用許可」に係る費用は、PPA単価に含んだ提案となりますか？含む場合、PPA単価が増加することから、市の歳入＝歳出となり、結果として、市の利益は同じことから減免を前提としていただきたいと思います。よろしいでしょうか？使用料は協議とありますが、どの様に考えるかにより、業者間で提案単価が異なることから比較できないと思います。</p>	<p>固定資産税はPPA事業者への減免はありません。 固定資産税にかかる費用は含むもの、行政財産の目的外使用許可にかかる使用料は含まないものとしてPPA単価を試算してください。</p>

質問No.	質問日	質問内容	回答要旨
16	2月3日	提案した温室効果ガスの排出量を達成できない場合、何かペナルティはあるのか。また、施設のメンテナンス時の停電等の事業者責任ではない発電機会の損失は、目標達成の是非に考慮していただけるのでしょうか。	達成できない場合のペナルティはございません。 事業者責任でない発電機会の損失は、目標達成の是非に考慮いたします。
17	2月3日	景観条例など設置に係る制約はありますか？	<u>設置自体への制約は特にございませんが、設置するパネルについて、光沢や反射の少ないものを選定するなど配慮していただきたいと担当部局より回答をいただいております。</u>
18	2月3日	地域防災計画において以下の要件を満たしますか？（予定含む）①地域防災計画において避難施設または防災施設として位置づけている②地域防災計画又は各都道府県や市町村が定める広域防災施設に関する計画等において、広報防災施設として位置づけられている施設③業務継続計画により災害発生時に業務を維持するべき施設	①該当しません。 ②該当しません。 ③高岡市業務継続計画において、1時間以内に通常業務を開始するべき施設として位置付けています。
19	2月3日	以下に該当しますか？ ①災害対策基本法で想定している災害に対する避難施設等②地方公共団体が作成する業務継続計画上、災害発生から概ね3日以内に業務継続が必要とされる施設③地方公共団体が作成するハザードマップに該当しない施設	①該当しません。 ②高岡市業務継続計画において、1時間以内に通常業務を開始するべき施設として位置付けています。 ③洪水ハザードマップにおいて家屋倒壊等氾濫想定区域に指定される区域内の施設です。
20	2月3日	補助金の活用を検討した場合、補助金有・無の単価を記載することになりますが、複数提案となりますか？	複数提案には該当しません。
21	2月3日	昨今の半導体不足等に起因した機器の納期遅延により、R5年度中の発電不可となった場合、どのようなペナルティがありますか？	やむを得ない事情と認められた場合、ペナルティはございません。
22	2月3日	北側遊休地に野立て太陽光発電設備の設置を検討していますが、地中埋設物（構造物）はありますか？また、設置する場合、法規制やメンテナンス面での障害はありますか？	調整池があります。参考資料の構造図にてご確認ください。また、法規制は無いものと認識しております。

質問No.	質問日	質問内容	回答要旨
23	2月3日	南側駐車場にソーラーカーポート型太陽光発電設備の設置を検討していますが、地中埋設物（構造物）はありますか？また、設置する場合、法規制やメンテナンス面での障害はありますか？	地中埋設物、構造物はございませんが、除雪の妨げになること、景観への配慮面から、高岡斎場南側駐車場については不可とします。
24	2月3日	設備の一時撤去～再設置は事業期間中にどの程度発生する見込みですか？また、その際の期間や時期は想定可能ですか？	現時点では、事業期間中の設備一時撤去、再設置は予定していません。
25	2月3日	毎月の請求書に発電電力量データを記載することでよいですか？	その方法で支障ございません。
26	2月3日	無償譲渡（金銭的なやりとりなし）と考えてよいですか？	契約期間終了時の両社協議にて最終的な決定を行いますが、現時点では無償で譲渡いただく方針です。
27	2月3日	構造計算費用はPPA単価に含める必要ありますか？	含めていただく必要がございます。
28	2月3日	太陽光発電設備を設置するにあたり、借地料等、高岡市さまへ支払う費用はありますか？	固定資産税が該当します。行政財産の目的外使用許可に係る費用については含まないもので試算してください。
29	2月3日	不可抗力（天災、戦争、テロ、地震）により、PPA設備が損傷した場合、復旧費用などは両者で協議するものと考えてよいですか？	両者協議の上で決定したいと考えております。
30	2月3日	野立て太陽光発電を設置した場合、除草方法は事業者にて決定してよいですか？	事業者様の方で決定して差支えございませんが、施設管理者様にご説明いただき、了解を得てもらう必要があります。
31	2月3日	「事業者からの提案が達成できないことによる損失は、原則として、事業者の負担とする。」とあるが、損失とは何を指すのでしょうか？	提案した水準を達成しないことによる環境価値の買い戻しの発生などの経済的な損失を想定しています。事業者の負担については別途協議となります。

質問No.	質問日	質問内容	回答要旨
32	2月8日	参考価格の根拠を教えてください。→消費税の有無、固定資産税の有無、パネル設置容量、設置場所、撤去費の有無、蓄電池の有無、年次点検の有無、除草費用の有無、主任技術者費用、増分の有無など	消費税：含む、固定資産税：含む パネル設置容量：年間発電容量198,997kWh 設置場所：建物上部及び建物北側調整池の上部 撤去費：含まず、蓄電池：含まず 年次点検：有、除草費用：無 主任技術費用の増：無 参考価格は上記条件において試算したものです。参考資料に参考資料8 調査報告書（高岡斎場）抜粋を追加しますのでご参考ください。
33	2月8日	調整池の上部へ、コンクリート基礎の野立て太陽光発電設備を設置したいが、設置可能な重量や荷重を教えてください。また、設置にあたり、法規制やメンテ上の課題はありますか？	設置可能な重量や荷重について：当該調整池については、上載荷重条件がT-25で設計されています。 法規制はないと認識しています。また、事業期間内に点検等のために調整池を掘り返す予定はありません。
34	2月8日	補助金の採択の有無で自家消費料金単価が変わるため、この場合、2提案となるのか？また、補助金が不採択でも事業は継続できるのか？	応募者の複数提案は禁止としています。 一の提案の中で、補助金採択の有無に応じた料金単価をお示ください。補助金の不採択を理由に、事業者予定者の資格喪失あるいは契約の破棄をすることはありません。
35	2月10日	仕様書に事業終了後、撤去の記載があり、また、質問書4/5（ <u>質問No. 26</u> ）には無償譲渡と記載がありますが、どちらでしょうか。	仕様書P2、5.(9)に『設備の撤去の際に、事前に発注者から譲渡の希望があった際は、事業者は協議の上で発注者に譲渡できるものとする』と記載がございます。設備撤去を基本としていますが、発注者の申出により譲渡もできる形をとっております。譲渡となった際は、無償での譲渡を想定しております。企画提案時の価格は撤去費用を含めたもので提示してください。
36	2月10日	除草方法は薬剤散布と機械刈りを予定していますが、よろしいですか。	環境面への配慮の観点から、薬剤散布については必要最低限にとどめ、機械除草を中心に行ってください。

質問No.	質問日	質問内容	回答要旨
37	2月10日	（質問No.13の回答を受けて）保全業務について、PPA事業者の負担はないと考えてよいですか。	その認識で問題ございません。
38	2月14日	国税の未納証明ですが、納税証明書その3ですか、その3の3ですか。	納税証明書その3を提出ください。 納税証明書その3の3の提出でも差支えありません。（2/22追記）
39	2月14日	CO2排出係数をご教示願います。	環境省が公表している、「電気事業者別排出係数」の北陸電力株式会社様が公表している係数をご利用ください。（北陸電力株式会社様の最新の基礎排出係数は0.000480t-CO2/kWhとなっております。事業期間中の排出量削減効果の検証時は常に最新版の係数を利用して算出してください。）
40	2月14日	共同事業体の定義についてご教示願います。（事業者、リース会社、施工工事会社など）	1つの事業を複数社で管理・運営する場合に共同事業体を組む場合があります。工事施工などを下請けする場合、その事業者は共同事業体の構成員とはなりません。
41	2月14日	個人の身分証明書の個人は誰を示しますか。1級建築士でしょうか。また、発行後3か月以内の原本とはなんですか。	事業提案者が個人事業主等である場合は、個人の身分証明書が必要となりますが、本事業においては個人事業主の提案は想定されませんので、添付の必要はございません。実施要領からも該当箇所を削除させていただきます。
42	2月14日	予定技術者経歴書、資格証の写し等を記載とありますが技術者とは何を示しますか。経歴書、資格の写しは工事従事者全員分必要ですか。	本業務に係るうえで必要な技術者全員（電気技術など）を示します。経歴書、資格の写しは工事従事者全員を想定しています。
43	2月15日	事業者に20年間事業期間中、1級建築士および主任技術者は在籍しなければならないのでしょうか。工事期間中でのよろしいのでしょうか。	1級建築士については、工事期間中でも差支えないと考えております。主任技術者については事業期間中の在籍が必要と考えております。変更となった場合は、都度協議ください。