

|               |                   |                       |              |              |                      |    |                      |
|---------------|-------------------|-----------------------|--------------|--------------|----------------------|----|----------------------|
| 物件番号          | 020               | 分類                    | 売却(土地・建物)    | 価格           | 830万円                |    |                      |
| 物件住所          | 高岡市 野村(玉兎ヶ丘)627-9 |                       |              |              |                      |    |                      |
| お問合せ先         | (有)ハウジングサカイ       |                       | 高岡市清水町3-4-29 |              |                      |    |                      |
|               | 電話                | 0766-25-1904          | FAX          | 0766-25-2205 | 富山県知事免許(7)第1606号     |    |                      |
| 物件の概要         | 土地面積              | 83.31 m <sup>2</sup>  | 建物面積         | 1階           | 46.67 m <sup>2</sup> | 2階 | 24.79 m <sup>2</sup> |
|               |                   | 25.2 坪                |              | 13.51 坪      | 7.49 坪               |    |                      |
|               | 構造                | 木造                    | 補修の要否        | 補修不要         | 補修費用の負担              |    |                      |
| 建築年           | 昭和44年建築(築40年)     | 空き家になった時期             | 平成20年~       |              |                      |    |                      |
| 間取り           | 1階                | 和室(6)畳 (6)畳 台所 風呂 トイレ |              |              |                      |    |                      |
|               | 2階                | 和室(6)畳<br>洋室(6)畳      |              |              |                      |    |                      |
| 設備状況          | 電気                | 引込済み                  | 風呂           | ガス           |                      |    |                      |
|               | ガス                | プロパン                  | 下水道          | 下水道          |                      |    |                      |
|               | 水道                | 上水道                   | 車場           | 有(2台)        |                      |    |                      |
|               | トイレ               | 水洗                    | 有            |              |                      |    |                      |
| 間取り図(略図)      | 【1階】              | 【2階】                  |              |              |                      |    |                      |
|               |                   |                       |              |              |                      |    |                      |
| 主要施設等への距離(概算) | 駅                 | 2.4                   | Km           |              |                      |    |                      |
|               | バス停               | 0.3                   | Km           |              |                      |    |                      |
|               | スーパー              | 0.2                   | Km           |              |                      |    |                      |
|               | 病院                |                       |              |              |                      |    |                      |
|               | 消防署               |                       |              |              |                      |    |                      |
|               | 警察                |                       |              |              |                      |    |                      |
|               | 市役所               | 2                     | Km           |              |                      |    |                      |
|               | 幼稚園/保育園           |                       |              |              |                      |    |                      |
|               | 小学校               | 0.9                   | Km           |              |                      |    |                      |
|               | 中学校               | 2.3                   | Km           |              |                      |    |                      |
| 特記事項          | 登記済み              |                       |              |              |                      |    |                      |

契約成立